



**COMUNE DI CASCIANA TERME LARI**  
*Provincia di Pisa*

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N° 28 del 31/05/2016

**OGGETTO: VARIANTE PARZIALE AL VIGENTE PIANO COMUNALE DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DELL'ESTINTO COMUNE DI CASCIANA TERME, AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L.R. 89/1998 , PER INDIVIDUAZIONE AREA PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO DI CASCIANA TERME - ADOZIONE AI SENSI DELL'ARTICOLO 5 DELLA L.R. 89/1998**

L'anno duemilasedici, addì trentuno del mese di maggio alle ore 21:30, nella Sala consiliare, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del Sindaco Mirko Terreni il Consiglio Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott.ssa Daniela Di Pietro.

Intervengono i Signori:

<b>Cognome e nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presenti</b>
TERRENI MIRKO	Sindaco	SI
CARTACCI MATTEO	Consigliere	SI
CESTARI SIMONA	Consigliere	SI
CITI MATTIA	Consigliere	SI
COPPINI PAOLO	Consigliere	SI
PASQUALETTI MARCO	Consigliere	SI
DICIOTTI VERONICA	Consigliere	SI
VUODO ALESSANDRO	Consigliere	SI
CECCOTTI MAURO	Consigliere	SI
BERTI JESSICA	Consigliere	NO
CINI AGNESE	Consigliere	SI
BALDINI GIOVANNI	Consigliere	SI
BALLATORI ERICA	Consigliere	SI
FRACASSI LUCA	Consigliere	SI
PASSERAI SILVIA	Consigliere	SI
SALVETTI RICCARDO	Consigliere	SI
BOSCO MARIANNA	Consigliere	SI

PRESENTI: 16

ASSENTI: 1

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare l'argomento di cui all'oggetto :

Risulta altresì:

CICCARE' CHIARA

Assessore non Consigliere

Pres.

X

Ass.

Il Sindaco passa alla trattazione del successivo punto iscritto all'ordine del giorno, e vista l'interconnessione tra i punti 3 e 4 iscritti all'ordine del giorno, ne propone la trattazione congiunta con votazioni separate.

Non essendoci osservazioni alla proposta il Sindaco passa all'illustrazione dell'argomento, conclusa la quale dichiara aperto il dibattito.

Intervengono nella discussione: il Capogruppo Erica Ballatori, il Consigliere Alessandro Vuodo, i Capigruppo Marianna Bosco e Mauro Ceccotti, i Consiglieri Silvia Passerai, Giovanni Baldini, Luca Fracassi e Paolo Coppini.

Replicano i Capigruppo Marianna Bosco, Erica Ballatori e Mauro Ceccotti.

Interviene per una breve replica il Capogruppo Erica Ballatori.

A conclusione degli interventi, interviene il Sindaco.

Non essendoci ulteriori richieste di intervento, il Sindaco dichiara chiusa la discussione e pone il punto in votazione.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che

- con Legge regionale Toscana. 22 novembre 2013 n. 68 è stato istituito, a far data dal 1° gennaio 2014, il Comune di Casciana Terme Lari mediante fusione dei Comuni di Casciana Terme e Lari;
- l'art. 1 comma 124, della Legge 7 aprile 2014, n. 56 “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”, il quale prevede che “*Salva diversa disposizione della legge regionale:*  
*a) tutti gli atti normativi, i piani, i regolamenti, gli strumenti urbanistici e i bilanci dei comuni oggetto della fusione vigenti alla data di estinzione dei comuni restano in vigore, con riferimento agli ambiti territoriali e alla relativa popolazione dei comuni che li hanno approvati, fino alla data di entrata in vigore dei corrispondenti atti del commissario o degli organi del nuovo comune*”;
- l'estinto Comune di Casciana Terme era dotato di Piano Comunale di Classificazione Acustica, ad oggi vigente, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 01/08/2012;

Preso atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n° 164 del 16/12/2015, il Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio è stato incaricato di redigere la variante semplificata al Regolamento Urbanistico vigente dell'estinto Comune di Casciana Terme;

Osservato che

- all'interno della verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica della variante al Regolamento Urbanistico sono pervenuti, tra gli altri i seguenti pareri:
  - in data 09/03/2016 prot. n. 0003952 l'Azienda Regionale per la Protezione Ambientale della Toscana - Dipartimento di Pisa, ha trasmesso il parere concludendo che non emergono impatti significativi sulle risorse ambientali e ritiene, per quanto di competenza, che la Variante al R.U. in oggetto possa essere esclusa dalla VAS a condizione che siano rispettate le seguenti prescrizioni:
    - sia verificata la fattibilità di una variante al Piano di Classificazione Acustica comunale finalizzata all'inserimento dell'area in oggetto almeno in classe III;
    - in relazione alla vicinanza della S.P. n. 13, la Variante proposta dovrà riportare espressamente la condizione che, prima del rilascio delle necessarie concessioni edilizie, ai sensi dell'art. 8 della L. 447/85 e art. 12 della L.R. n. 89/98 dovrà essere prodotta l'apposita relazione di clima acustico redatta in base ai criteri riportati nella DGR n. 857/2013;
  - in data 31/03/2016 prot. n. 0005213 è pervenuta, oltre i tempi previsti, comunicazione da parte dell'Azienda U.S.L. 5 di Pisa, nella quale si evidenzia la necessità di variante al Piano di Classificazione Acustica comunale e la redazione del Clima Acustico al fine di prevedere azioni correttive necessarie;

Dato atto che la variante al Regolamento Urbanistico risulta necessaria al fine di poter individuare l'area per la realizzazione del nuovo polo scolastico di Casciana Terme e che come da prescrizioni di ARPAT e USL di cui sopra la variante al Piano Comunale di Classificazione acustica risulta indispensabile;

Preso atto, altresì, che l'amministrazione comunale ha effettuato nell'area in oggetto prove fonometriche al fine di verificare il clima acustico e che, a seguito delle quali, è risultata idonea alla nuova destinazione la classificazione 3 dell'area, al posto della classificazione 4 ad oggi vigente;

Considerato che la presente variante ha come obiettivo la modifica della classificazione acustica dell'area dove sorgerà il nuovo polo scolastico per poter individuare l'area con classificazione 3, idonea alla nuova destinazione, al posto della classificazione 4 ad oggi vigente;

Preso atto che con la presente variante vengono modificate, le Tavole n° 1 e n° 5 del Piano Comunale di Classificazione Acustica dell'estinto comune di Casciana Terme;

Ritenuto che la variante parziale al vigente Piano Comunale di Classificazione Acustica dell'estinto comune di Casciana Terme, ai sensi dell'art. 5 della l.r. 89/1998, per individuazione area per la realizzazione del nuovo polo scolastico di Casciana Terme di cui all'oggetto composta dai seguenti elaborati redatti dall'Ing. Fabio Fantozzi, allegati al presente atto per formarne parte integrale e sostanziale:

- Relazione Tecnica;
- Misure acustiche finalizzate alla valutazione previsionale di clima acustico;
- Tavola n° 1 – Quadro d'insieme - Stato Vigente;
- Tavola n° 5 – Vista Nord-Est - Stato Vigente;
- Tavola n° 1 – Quadro d'insieme - Stato di Variante;
- Tavola n° 5 – Vista Nord-Est - Stato di Variante;

è meritevole di approvazione;

Preso atto, altresì, che

- ai sensi dell'art. 5 della L.R.T. 89/1998 la variante in oggetto rientra tra le tipologie ivi previste di esclusiva competenza comunale, con trasmissione alla Regione e ai Comuni confinanti;
- la variante è conforme al Piano Strutturale in vigore né pone problemi di compatibilità con gli strumenti sovraordinati quali PIT e PTCP;

Dato atto, inoltre, che la presente variante parziale al P.C.C.A.. è stata sottoposta nella seduta del 26/05/2016, all'esame della 1° Commissione Consiliare – Assetto del Territorio, Lavori pubblici e manutenzione, salvaguardia ambientale sicurezza e protezione civile;

Visti

- Lo statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 15 del 17/04/2015;
- Il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;
- La legge Regionale Toscana 1 dicembre 1998, n. 89 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare gli art.4 e 5;
- Il Decreto Sindacale n° 19 del 21/12/2015 di conferimento dell'incarico di Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio all'Arch. Nicola Barsotti fino al 31.12.2016;
- La determinazione n° 163 del 26/05/2016 di avvio del procedimento della variante in oggetto e di nomina del Garante dell'informazione e della partecipazione;

Preso atto della relazione del Garante dell'Informazione e della Partecipazione della variante parziale di cui all'oggetto, Geom. Simone Giovannelli, redatta ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 della L.R. N° 65/2014, e successive modifiche ed integrazioni (Allegato "A");

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, primo comma, del D.Lgs. n. 267/00, dal Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio, Arch. Nicola Barsotti, che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

Omesso il parere di regolarità contabile, in quanto il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, e, pertanto, non è soggetto a parere ai sensi dell'art. 49 comma 1 18 agosto 2000, n. 267;

Con la seguente votazione, espressa in forma palese per alzata di mano

Favorevoli	n. 11
Contrari	n. 1 (Bosco Marianna)
Astenuti	n. 4 (Ballatori Erica, Passerai Silvia, Fracassi Luca, Salvetti Riccardo)
Consiglieri presenti	n. 16
Consiglieri votanti	n. 12

### **DELIBERA**

1. Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di adottare ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della Legge Regionale Toscana 1 dicembre 1998, n. 89, la variante parziale al vigente Piano Comunale di Classificazione Acustica per individuazione area per il nuovo polo scolastico di Casciana Terme, redatta dall'Ing. Fabio Fantozzi e costituita dagli elaborati e documenti richiamati in premessa, allegati al presente atto per formarne parte integrante ed essenziale del presente atto;
3. Di pubblicare il presente atto e i relativi allegati sulla Sezione Amministrazione Trasparente – Sottosezione Pianificazione e Governo del Territorio;
4. Di depositare il presente provvedimento, con i relativi allegati presso la Sede comunale per 30 giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avvenuta adozione, durante i quali chiunque avrà facoltà di prenderne visione;
5. Di comunicare l'avvenuta adozione della presente variante, contestualmente alla pubblicazione sul B.U.R.T., alla Regione, all'Unione dei Comuni della Valdera e ai Comuni confinanti;
6. Di prendere atto che ai sensi del comma 3 dell'art. 5 della Legge Regionale Toscana 1 dicembre 1998, n. 89, entro il termine perentorio di 60 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avvenuta adozione, la Giunta Regionale e chiunque altro possono presentare osservazioni;
7. Di specificare che decorso il termine utile per la presentazione delle osservazioni, l'Amministrazione Comunale procederà alla definitiva approvazione della variante parziale al Piano Comunale di Classificazione Acustica, atto che conterrà il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate;
8. Di prendere atto che il Garante della comunicazione, è Geom. Simone Giovannelli;
9. Di prendere atto che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Nicola Barsotti, Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio, competente a porre in essere tutti gli atti connessi e conseguenti all'approvazione del presente atto;

10. Di dare atto che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente atto può essere proposto ricorso al TAR Toscana nel termine di decadenza di sessanta giorni, può essere, altresì proposto Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nel termine di centoventi giorni.

Successivamente

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con la seguente votazione, espressa in forma palese per alzata di mano

Favorevoli	n. 11
Contrari	n. 1 (Bosco Marianna)
Astenuti	n. 4 (Ballatori Erica, Passerai Silvia, Fracassi Luca, Salvetti Riccardo)
Consiglieri presenti	n. 16
Consiglieri votanti	n. 12

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.lgs 267/2000, al fine di rendere più incisiva l'economicità e l'efficacia dell'azione amministrativa a mezzo di una accelerazione del procedimento.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
**Mirko Terreni /**  
**ArubaPEC S.p.A.**

Il Segretario Comunale  
**Dott.ssa Daniela Di Pietro /**  
**ArubaPEC S.p.A.**